

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA

21857 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Jaén, por la que se retira el Lote 14 y el Lote 15 de la subasta pública 24/06/2024 convocada al alza de bienes inmuebles de la Administración General del Estado.*

Con fecha 14/05/2024 se publica en el BOE núm. 117 acuerdo del Delegado de Economía y Hacienda en Jaén, de conformidad con lo dispuesto en artículo 138 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas y en los artículos 103 y siguientes del Real Decreto 1373/2009, de 29 de agosto, por el que se aprueba la convocatoria para la enajenación en pública subasta al alza, mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, el día 24 de junio de 2.024, a las 11:00 horas, en la Delegación de Economía y Hacienda en Jaén, sita en Carrera de Jesús, 7, de 15 lotes de bienes inmuebles.

Por errores aritméticos se procede a retirar de la convocatoria el Lote 14 y el Lote 15 de dicha convocatoria, que se describen a continuación:

LOTE Nº 14. EN 1ª SUBASTA Y EN SU CASO 2ª SUBASTA

Expediente 202402300042

Descripción

Inmueble de naturaleza rústica, finca cultivada de olivar de secano, situado en Polígono 5 Parcela 84 Cucarrete del municipio de Lopera (Jaén). Consta en catastro con una superficie de 7.460 m². LINDEROS: al norte, Morales Huertas Jacinta y Carmen; al este, Morales López Dolores; al sur, Martínez Moreno Benita, Gonzales Gascón Antonio y Delgado Ruíz Magdalena; y al oeste, Huertas García Manuel, Ferruz Bruna José María.

Valor de tasación: 73.829,00 euros.

Inscripción registral: Figura a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Andújar, como finca 13542, y con una superficie de setenta y cuatro áreas sesenta centiáreas, sitio "Cucarrete" término de Lopera.

Referencia catastral: 23056A005000840000XJ.

Código del Bien: 2024 724 23 023 0000 002.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No constan.

Tipo de licitación y garantía

El tipo de licitación en 1ª subasta: 73.829,00 euros.

Garantía 1ª subasta: 3.691,45 euros.

El tipo de licitación en 2ª subasta: 70.137,55 euros.

Garantía 2ª subasta: 3.506,88 euros.

El importe de la garantía, de conformidad con lo dispuesto en el art 137.6 de la LPAP, será del 5% del valor de licitación del bien. La garantía se constituirá en la forma prevista en la cláusula cuarta.

LOTE Nº 15. EN 1ª SUBASTA Y EN SU CASO 2ª SUBASTA

Expediente 202402300043

Descripción

Inmueble de naturaleza rústica, finca cultivada de olivar de secano, situado en Polígono 1 Parcela 185 Fuente Perros del municipio de Lopera (Jaén). Consta en catastro con una superficie de 22.519 m². LINDEROS: al norte, Coca Mérida Ildefonso y María Francisca; al este, Soler Lara Diego; al sur, Moreno Toribio Antonio y Moreno Toribio Francisco; y al oeste, Gallo Rodríguez José María.

Valor de tasación: 24,458,00 euros.

Inscripción registral: Figura a nombre del Estado en el Registro de la Propiedad de Andújar, como finca 13543, y con una superficie de dos hectáreas veinticinco áreas diecinueve centiáreas, sitio "Fuente Perros" término de Lopera.

Referencia catastral: 23056A001001850000XH.

Código del Bien: 2024 724 23 023 0000 003.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Cargas o gravámenes: No constan.

Tipo de licitación y garantía

El tipo de licitación en 1ª subasta: 24.458,00 euros.

Garantía 1ª subasta: 1.222,90 euros.

El tipo de licitación en 2ª subasta: 23.235,10 euros.

Garantía 2ª subasta: 1.161,76 euros.

Jaén, 10 de junio de 2024.- Delegado de Economía y Hacienda en Jaén, Mario Gilabert Pedrajas.

ID: A240027697-1