

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE HACIENDA

**42385** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de León, por la que se anuncia subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de bienes inmuebles urbanos en la provincia de León.*

La Delegación de Economía y Hacienda de León, acuerda sacar en primera subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, los bienes de naturaleza urbana, que a continuación se describen propiedad de la Administración General del Estado.

La subasta tendrá lugar el día 15 de enero de 2025 a las 10,00 horas en el Salón de Actos del Edificio de Trabajo y Seguridad Social de León, ubicado en Avda. Gran Vía de San Marcos, nº 27.

El plazo para la presentación de ofertas en sobre cerrado será hasta las 13,00 horas del día 11 de diciembre de 2024.

En el municipio de León.

#### LOTE 1:

Finca Urbana: Participación de una treinta y cinco ava parte indivisa de la finca uno o local de la planta de sótano segundo del edificio en León, Paseo de Salamanca nº 25; con acceso para vehículos a través de una rampa descendente que arranca desde la planta baja, situada al lado derecho del inmueble, y para personas a través de las escaleras y ascensores del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número TREINTA.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 3 de León, al Tomo 2791, Libro 232 de la Sección 3ª, Folio 166, Finca 13202/27.

Referencia catastral 8395302TN8189N0001FX.

Tipo de licitación lote 1: 1ª Subasta: 9.974,84 €

Garantía 10%: 997 €

#### LOTE 2:

Finca Urbana: Participación de una treinta y cinco ava parte indivisa de la finca uno o local de la planta de sótano segundo del edificio en León, Paseo de Salamanca nº 25; con acceso para vehículos a través de una rampa descendente que arranca desde la planta baja, situada al lado derecho del inmueble, y para personas a través de las escaleras y ascensores del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número TREINTA Y TRES.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 3 de León, al Tomo 2791, Libro 232 de la Sección 3ª, Folio 168, Finca 13202/28.

Referencia catastral 8395302TN8189N0001FX

Tipo de licitación lote 2: 1ª Subasta: 10.473,58 €

Garantía 10%: 1.047 €

**LOTE 3:**

Finca Urbana: Participación de una treinta y cinco ava parte indivisa de la finca uno o local de la planta de sótano segundo del edificio en León, Paseo de Salamanca nº 25; con acceso para vehículos a través de una rampa descendente que arranca desde la planta baja, situada al lado derecho del inmueble, y para personas a través de las escaleras y ascensores del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número TREINTA Y CUATRO.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 3 de León, al Tomo 2791, Libro 232 de la Sección 3ª, Folio 170, Finca 13202/29.

Referencia catastral 8395302TN8189N0001FX.

Tipo de licitación lote 3: 1ª Subasta: 10.473,58 €

Garantía 10%: 1.047 €

**LOTE 4:**

Finca Urbana: Participación de una treinta y cinco ava parte indivisa de la finca uno o local de la planta de sótano segundo del edificio en León, Paseo de Salamanca nº 25; con acceso para vehículos a través de una rampa descendente que arranca desde la planta baja, situada al lado derecho del inmueble, y para personas a través de las escaleras y ascensores del edificio. Se le asigna el uso exclusivo y excluyente de la plaza de garaje número TREINTA Y CINCO.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 3 de León, al Tomo 2791, Libro 232 de la Sección 3ª, Folio 172, Finca 13202/30.

Referencia catastral 8395302TN8189N0001FX.

Tipo de licitación lote 4: 1ª Subasta: 10.174,23 €

Garantía 10%: 1.017 €

Para tomar parte en la subasta es necesario cumplir con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los licitadores en la Sección del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de León, Avda. Ordoño II, nº 29, planta primera (teléfono 987876240) y en la página web: ([www.hacienda.gob.es](http://www.hacienda.gob.es)).

León, 15 de noviembre de 2024.- La Delegada de Economía y Hacienda en León, María Isabel López López.

ID: A240052648-1