

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

44475 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Lugo, por la que se anuncia subasta pública para la enajenación de un inmueble en Vivero (Lugo).*

Por autorización del Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones de fecha 07 de octubre de 2024, se autoriza la enajenación por subasta pública del siguiente inmueble

URBANA: Edificio - Grupo escolar, sito en C/ Purísima-Celeiro 15- 27863 Vivero (Lugo), con una superficie construida registral de 1.105,26 m² y de terreno 1.319,80 m², y una superficie construida catastral de 960 m² y 1.338 m² de parcela. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vivero (Lugo), Finca nº 17.804, Tomo 911, Libro 358, Folio 219.

Referencia catastral 4066109PJ1346N0001PX.

CONDICIONES URBANÍSTICAS: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 22 de noviembre de 2022, el inmueble ha obtenido la siguiente calificación: Consumo de energía KW/m² año: F 395 y Emisiones Kg/CO₂/m² año: G 102.

El tipo de licitación es 403.509 € (cuatrocientos tres mil quinientos nueve euros).

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: 20.175,45 € (veinte mil ciento setenta y cinco euros con cuarenta y cinco céntimos).

La presentación de ofertas en sobre cerrado, de conformidad con lo establecido en la condición 8ª del Pliego de Condiciones que rige la subasta, deberá realizarse hasta las 14:00 horas del 10 de febrero de 2025, en la sede de esta Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, sita en Ronda Músico Xosé Castiñeira 26-27002 Lugo, o en cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015 de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

La subasta del inmueble relacionado se regirá por las cláusulas administrativas contenidas en el pliego de condiciones que se encuentra a disposición de los posibles licitadores en la Dirección Provincial de la TGSS de Lugo, y en la página web: www.seg-social.es.

El acto de subasta y la apertura de los sobres se celebrarán ante la Mesa constituida al efecto, el día 20 de febrero de 2025 a las 10.30 horas, en la sede la Dirección provincial de la TGSS, en Ronda Músico Xosé Castiñeira nº 26 de Lugo.

El inmueble podrá ser visitado previa concertación de cita en los teléfonos 982.29.33.42/982.29.36.10 en horario de 9:00 a 13:00 horas.

Lugo, 28 de noviembre de 2024.- Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, Juan José Rodríguez Gude.

ID: A240055130-1