

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE CIENCIA, INNOVACIÓN Y UNIVERSIDADES

**46794** *Anuncio de licitación de: Dirección General del Centro de Investigaciones Energéticas, Medioambientales y Tecnológicas (CIEMAT). Objeto: Servicios de mantenimiento y control de instalaciones de calefacción, climatización, agua caliente sanitaria y otras redes, grupos electrógenos y SAI, ascensores y plataformas, puertas automáticas, frío industrial, red de alta tensión, líneas de vida y apoyo traslados en el CIEMAT-Madrid. Expediente: 303150.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Dirección General del Centro de Investigaciones Energéticas, Medioambientales y Tecnológicas (CIEMAT).
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2820002J.
- 1.3) Dirección: Avda. Complutense 40.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28040.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 913466432.
- 1.10) Fax: 913466427.
- 1.11) Correo electrónico: [contratacion@ciemat.es](mailto:contratacion@ciemat.es)
- 1.12) Dirección principal: <http://www.ciemat.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cT4TgOp82f8%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=GYLCudRxKtv%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GYLCudRxKtv%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 45300000 (Trabajos de instalación en edificios) y 63100000 (Servicios de carga, descarga y almacenamiento).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

7. Descripción de la licitación: Servicios de mantenimiento y control de instalaciones de calefacción, climatización, agua caliente sanitaria y otras redes, grupos electrógenos y SAI, ascensores y plataformas, puertas automáticas, frío industrial, red de alta tensión, líneas de vida y apoyo traslados en el CIEMAT-Madrid.

8. Valor estimado: 2.107.540,00 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 1 año.
11. Condiciones de participación:
  - 11.3) Situación personal: Capacidad de obrar.
  - 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (volumen anual de negocios, según lo indicado en el Anexo 3 del PCAP).
  - 11.5) Situación técnica y profesional:
    - 11.5.1) Trabajos realizados (servicios de igual naturaleza, según lo indicado en el Anexo 3 del PCAP).
    - 11.5.2) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato (materail y equipo técnico, según lo indicado en el Anexo 3 del PCAP).
    - 11.5.3) Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución (títulos académicos, según lo indicado en el Anexo 3 del PCAP).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones de tipo ambiental (se establece como condición especial de ejecución, que durante el mantenimiento, el tratamiento de piezas y posibles reparaciones se apliquen técnicas y criterios que favorezcan la máxima reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero. Asicomo, los extremos indicados en el punto 23 del Anexo 1).
18. Criterios de adjudicación:
  - 18.1) 2.1 Inventario Técnico de vitrinas de gases (Ponderación: 2%).
  - 18.2) 2.10 Horas de consultoría Técnico-Legal (Ponderación: 2%).
  - 18.3) 2.11 Actualización de planos existentes (Ponderación: 10%).
  - 18.4) 2.12 Aportación de Material anualmente (Ponderación: 15%).
  - 18.5) 2.2 Medio de elevación mecánica (Ponderación: 2%).
  - 18.6) 2.3 Oruga salva escaleras (Ponderación: 2%).
  - 18.7) 2.4 Suministro de periféricos para el control de los trabajos (Ponderación: 3%).
  - 18.8) 2.5 Suministro de equipos informáticos (Ponderación: 2%).
  - 18.9) 2.6 Informes para el cálculo de la huella de carbono y elaboración de un plan de mejora en el CIEMAT (Ponderación: 1%).
  - 18.10) 2.7 Aportación de Software y accesos de soporte M.A.O (Ponderación: 3%).
  - 18.11) 2.8 Inspecciones de Eficiencia Energética en Instalaciones Térmicas (Ponderación: 2%).
  - 18.12) 2.9 Puesta a disposición permanentemente en el CIEMAT, de equipos para el tratamiento y recuperación de gases refrigerantes (Ponderación: 1%).
  - 18.13) 3. BOLSA DE HORAS ADICIONALES (Ponderación: 10%).
  - 18.14) Oferta económica (Ponderación: 30%).
  - 18.15) 1.A. Metodología de trabajo para realizar cada una de las tareas exigidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (Ponderación: 4%).
  - 18.16) 1.B. Planos y/o esquemas de diseño (Ponderación: 5%).
  - 18.17) 1.C. Descripción de otros aspectos técnicos que se consideren relevantes (Ponderación: 2%).
  - 18.18) 2. SISTEMAS DE CONTROL Y SEGUIMIENTO: (Ponderación: 4%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las

14:00 horas del 24 de enero de 2025.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: Dirección General del Centro de Investigaciones Energéticas, Medioambientales y Tecnológicas (CIEMAT). Avda. Complutense 40. 28040 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre administrativa: 29 de enero de 2025 a las 10:00 (Apertura y valoración de documentación acreditativa de cumplimiento de los requisitos previos de participación) . CIEMAT-Telemática. Avda. Complutense, 40 - 28040 Madrid, España.

21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 12 de febrero de 2025 a las 10:00 (Apertura y valoración criterios evaluables automáticamente) . CIEMAT-Telemática. Avda. Complutense 40 - 28040 Madrid, España.

21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 5 de febrero de 2025 a las 10:00 (Apertura y valoración de las ofertas valorables mediante juicio de valor) . CIEMAT-Telemática. Avda. Complutense, 40 - 28040 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.

21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.1.2) Dirección: General Perón, 38.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28040.

25.1.6) País: España.

25.1.7) Teléfono: +34 913491446.

25.1.9) Correo electrónico: tribunal\_recursos.contractuales@minhap.es

25.1.10) Dirección de internet: [https://www.hacienda.gob.es/es-ES/ Areas% 20 Tematicas/ Contratacion/ TACRC/ Paginas/ Procedimientosderecursoycuestionesdenulidad.aspx](https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Procedimientosderecursoycuestionesdenulidad.aspx)

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2024-001348659. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (17 de diciembre de 2024).

28. Fecha de envío del anuncio: 17 de diciembre de 2024.

Madrid, 17 de diciembre de 2024.- Directora General, Yolanda Benito Moreno.

ID: A240058243-1