

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**46798** *Anuncio de formalización de contratos de: TGSS-Dirección provincial de Segovia. Objeto: Servicios de mantenimiento integral del edificio de la Dirección Provincial de la TGSS, compartido con la Dirección Provincial del INSS en Segovia y de la nave-almacén de Valverde del Majano, así como el mantenimiento del jardín del edificio de la sede provincial para el año 2025. Gastos compartidos . Expediente: 2024400014.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Segovia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q4069002F.
- 1.3) Dirección: C/ Pinar de Valsaín, 1.
- 1.4) Localidad: SEGOVIA.
- 1.5) Provincia: Segovia.
- 1.6) Código postal: 40005.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES416.
- 1.9) Teléfono: 921414390.
- 1.11) Correo electrónico: buzon.tgss-segovia.licitaciones@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=2SbqWgqiCAQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 77311000 (Servicios de mantenimiento de jardines y parques).
- 4.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.3) CPV Lote 2: 77311000 (Servicios de mantenimiento de jardines y parques).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES416.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES416.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES416.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicios de mantenimiento integral del edificio de la Dirección Provincial de la TGSS, compartido con la Dirección Provincial del INSS en Segovia y de la nave-almacén de Valverde del Majano, así como el mantenimiento del jardín del edificio de la sede provincial para el año 2025. Gastos compartidos .
- 6.2) Lote 1: Servicio de mantenimiento del edificio, sede conjunta de las direcciones provinciales de la TGSS y del INSS y de la nave-almacén de Valverde del Majano.

6.3) Lote 2: Servicio de mantenimiento de toda la zona ajardinada de la Dirección Provincial de la TGSS, incluido el talud y el cerramiento de la zona ajardinada.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto simplificado.

10. Fecha de adjudicación: 20 de noviembre de 2024.

11. Ofertas recibidas:

11.1) Lote 1:

11.1.1) Número de ofertas recibidas: 4.

11.1.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.

12. Adjudicatarios:

12.1) Lote 1:

12.1.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.

12.1.2) Número de identificación fiscal: A60470127.

12.1.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

13.1) Lote 1:

13.1.1) Valor de la oferta seleccionada: 43.216,31 euros.

13.1.2) Valor de la oferta de mayor coste: 55.098,06 euros.

13.1.3) Valor de la oferta de menor coste: 43.216,31 euros.

18. Fecha de envío del anuncio: 17 de diciembre de 2024.

SEGOVIA, 17 de diciembre de 2024.- El Director General. P.D. El Director Provincial (Resolución TGSS de 23/07/2020. BOE 04/08/2020 ), Miguel Angel Cabo García.

ID: A240058163-1