

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE VIVIENDA Y AGENDA URBANA

953 *Anuncio de licitación de: Consejo de Administración SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo. Objeto: Servicios de Limpieza de las Oficinas de SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo sitas en Paseo de la Castellana nº 91 - Madrid. Expediente: 131461.*

1. Poder adjudicador:
 - 1.1) Nombre: Consejo de Administración SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo.
 - 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801671E.
 - 1.3) Dirección: P Castellana 91.
 - 1.4) Localidad: Madrid.
 - 1.5) Provincia: Madrid.
 - 1.6) Código postal: 28046.
 - 1.7) País: España.
 - 1.8) Código NUTS: ES300.
 - 1.9) Teléfono: 915565015.
 - 1.11) Correo electrónico: Contratacion@sepes.es
 - 1.12) Dirección principal: <http://www.sepes.es>
 - 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BbVGZw6NyuM%3D>
2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GOX2oyKo39npxJFXpLZ%2B2A%3D%3D
3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:
 - 3.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
 - 3.2) Actividad principal ejercida: Vivienda y servicios comunitarios.
5. Códigos CPV: 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas).
6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.
7. Descripción de la licitación: Servicios de Limpieza de las Oficinas de SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo sitas en Paseo de la Castellana nº 91 - Madrid.
8. Valor estimado: 281.139,94 euros.
9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 1 año (uN AÑO a contar desde el día siguiente a la fecha de formalización del contrato, salvo que el contrato se formalice con fecha anterior a 26 de marzo de 2025, en cuyo caso la prestación se iniciará el día 27 de marzo de 2025. Los plazos parciales del contrato se determinan en la Cláusula 10ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el Pliego de Prescripciones Técnicas).

11. Condiciones de participación:
 - 11.3) Situación personal:
 - 11.3.1) Capacidad de obrar.
 - 11.3.2) U1-1-Servicios de limpieza en general.(inferior a 150.000 euros).
 - 11.4) Situación económica y financiera: Otros (las empresas podrán acreditar su solvencia, alternativamente, mediante la clasificación en el Grupo U, subgrupo 1, categoría 1; o bien, acreditando el cumplimiento de los requisitos de solvencia fijados en la Cláusula 7ª del Pliego de Cláusulas).
 - 11.5) Situación técnica y profesional: Otros (las empresas podrán acreditar su solvencia, alternativamente, mediante la clasificación en el Grupo U, subgrupo 1, categoría 1; o bien, acreditando el cumplimiento de los requisitos de solvencia fijados en la Cláusula 7ª del Pliego de Cláusulas).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
18. Criterios de adjudicación:
 - 18.1) Bolsa anual de horas a disposición del contrato (Ponderación: 10%).
 - 18.2) Posibilidad de atención extraordinaria en festivos (Ponderación: 4%).
 - 18.3) Precio (Ponderación: 80%).
 - 18.4) Recogida y transporte a punto limpio de restos de mobiliario y otros enseres (Ponderación: 6%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 13:00 horas del 20 de enero de 2025 (los licitadores deberán preparar y presentar obligatoriamente sus ofertas de forma electrónica a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público (contrataciondelestado.es)).
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - 20.1) Dirección: Consejo de Administración SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo. P Castellana 91. 28046 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 20 de enero de 2025 a las 14:00 (La apertura de todos los Sobres se realizará de forma electrónica en acto privado, pudiéndose iniciar la apertura del Sobre nº1 a partir de la fecha y hora indicadas) . SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo. Paseo de la Castellana, 91 - 28046 Madrid, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
 - 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
 - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/>

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2024-001341751.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (16 de diciembre de 2024).

28. Fecha de envío del anuncio: 17 de diciembre de 2024.

Madrid, 17 de diciembre de 2024.- Secretario General, Gaspar Echeverría Summers.

ID: A250000793-1