

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

UNIVERSIDADES

5046 *Anuncio de formalización de contratos de: Rectorado de la Universidad Nacional de Educación a Distancia. Objeto: Servicio de mantenimiento integral de instalaciones, conservación de elementos de la edificación y gestión energética de los edificios de la Sede Central en Madrid de la UNED. Expediente: AM 3/2025.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Rectorado de la Universidad Nacional de Educación a Distancia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2818016D.
- 1.3) Dirección: Bravo Murillo, 38.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28015.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 913989140.
- 1.11) Correo electrónico: licitacionelectronica@adm.uned.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.uned.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=EvLoFrXpdcoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Educación.

4. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

6. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral de instalaciones, conservación de elementos de la edificación y gestión energética de los edificios de la Sede Central en Madrid de la UNED.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Incremento anual de la bolsa para acciones para favorecer la eficiencia energética en los edificios (Ponderación: 8%).
- 9.2) Porcentaje de descuento para material para conservación de elementos de la edificación (Ponderación: 3%).
- 9.3) Porcentaje de descuento para material para mantenimiento correctivo (Ponderación: 8%).
- 9.4) Porcentaje de descuento para suministro de material de iluminación (Ponderación: 6%).

- 9.5) Precio total del contrato (Ponderación: 45%).
- 9.6) Propuestas de mejoras (Ponderación: 10%).
- 9.7) Memoria Técnica (Ponderación: 20%).

10. Fecha de adjudicación: 20 de diciembre de 2024.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 8.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, S.A.U.
- 12.2) Número de identificación fiscal: A60470127.
- 12.3) Dirección: C/Del Vallés, 2.
- 12.4) Localidad: CORNELLA DE LLOBREGAT (BARCELONA).
- 12.6) Código postal: 08940.
- 12.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 3.101.171,70 euros.

16. Procedimientos de recurso:

- 16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
 - 16.1.1) Nombre: TACRC o Registro General de la UNED.
 - 16.1.2) Dirección: Bravo Murillo, 38.
 - 16.1.3) Localidad: Madrid.
 - 16.1.5) Código postal: 28015.
 - 16.1.6) País: España.

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2024-000993736. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (20 de septiembre de 2024).
- 17.2) ID: 569899-2024. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (23 de septiembre de 2024).
- 17.3) ID: 2024-000993736. Anuncio de Licitación publicado en BOE (30 de septiembre de 2024).
- 17.4) ID: 2025-000143660. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (11 de febrero de 2025).

18. Fecha de envío del anuncio: 11 de febrero de 2025.

Madrid, 11 de febrero de 2025.- Rector, Ricardo Mairal Usón.

ID: A250005856-1