

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

10306 *Anuncio de licitación de: INSS-Dirección provincial de Madrid. Objeto: Servicios de mantenimiento de los equipos e instalaciones de los edificios de las calles López de Hoyos, 169-171, y Serrano, 102, de Madrid, pertenecientes a la Dirección Provincial del INSS de Madrid, durante un periodo de 12 meses desde el 1 de mayo de 2025, o fecha de formalización de ser esta posterior. Expediente: 28/VC-101/25.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: INSS-Dirección provincial de Madrid.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2819015E.
- 1.3) Dirección: Calle López de Hoyos, 169-171.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28002.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915660774.
- 1.10) Fax: 914139316.
- 1.11) Correo electrónico: buzón.servicios-generales.inss@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=T5yrsrCCKf8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1B%2BMUQ9XnoXCfVQHDepjGQ%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

7. Descripción de la licitación: Servicios de mantenimiento de los equipos e instalaciones de los edificios de las calles López de Hoyos, 169-171, y Serrano, 102, de Madrid, pertenecientes a la Dirección Provincial del INSS de Madrid, durante un periodo de 12 meses desde el 1 de mayo de 2025, o fecha de formalización de ser esta posterior.

8. Valor estimado: 465.254,68 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses (ver cláusula 10 del PCAP).

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.5) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
- 11.3.6) Estar inscrito en el Registro de Empresas Instaladoras y Mantenedoras autorizadas por la Dirección General de Promoción Económica e Industrial, dependiente de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo de la Comunidad de Madrid..

11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (ver cláusula 5.8.5.1 del PCAP).

11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (ver cláusula 5.8.5.2 y 5.8.5.3 del PCAP).

12. Tipo de procedimiento: Abierto acelerado (mantener la continuidad del servicio de mantenimiento integral con la que se pretende cubrir la necesidad de conservar en un correcto estado todos los equipos e instalaciones de los edificios sede de la Dirección Provincial del INSS de Madrid, debido a la resolución anticipada del contrato anterior que cubría este servicio.).

17. Condiciones de ejecución del contrato:

- 17.1) Consideraciones tipo social (adopción de medidas en materia de convenios colectivos, así como de siniestralidad laboral. Ver cláusula 11.6 del PCAP).
- 17.2) Consideraciones de tipo ambiental (adopción de medidas en materia medioambiental. Ver cláusula 11.6 del PCAP).

18. Criterios de adjudicación:

- 18.1) Características sociales, medioambientales e innovadoras (Ponderación: 2%).
- 18.2) Descripción de las actividades objeto de subcontratación y a desempeñar por el personal de la empresa (Ponderación: 7%).
- 18.3) Desglose y valoración económica de costes, gastos generales y beneficio empresarial (Ponderación: 7%).
- 18.4) Incremento de los servicios contratados (Ponderación: 10%).
- 18.5) Metodología y programa de trabajo (Ponderación: 7%).
- 18.6) Precio ofertado por el licitador, IVA excluido (Ponderación: 60%).
- 18.7) Valoración económica de las actividades específicas (Ponderación: 7%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 2 de abril de 2025.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: INSS-Dirección provincial de Madrid. Calle López de Hoyos, 169-171. 28002 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3

meses.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre administrativa: 3 de abril de 2025 a las 10:00 (Apertura sobre nº1: Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos y datos complementarios para la licitación) . Sala de reuniones 4ª planta. López de Hoyos, 169 - 171 - 28002 Madrid, España.

21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 7 de abril de 2025 a las 10:00 (Apertura sobre nº2: Oferta económica y resto de documentación susceptible de valoración) . Sala de reuniones 4ª planta. López de Hoyos, 169 - 171 - 28002 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado (acto no abierto al público. La información que corresponda en relación con las ofertas económicas será facilitada a los interesados a través del tablón de la licitación asociado a los servicios de licitación).

21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado (acto no abierto al público. La información que corresponda en relación con las ofertas económicas será facilitada a los interesados a través del tablón de la licitación asociado a los servicios de licitación).

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.1.7) Teléfono: 913491319.

25.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: INSS-Dirección provincial de Madrid.

25.4.2) Dirección: Calle López de Hoyos, 169-171.

25.4.3) Localidad: Madrid.

25.4.5) Código postal: 28002.

25.4.6) País: España.

25.4.7) Teléfono: 915660774.

25.4.9) Correo electrónico: buzon.servicios-generales.inss@seg-social.es

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000285425.

Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (17 de marzo de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 17 de marzo de 2025.

Madrid, 17 de marzo de 2025.- Directora provincial del INSS de Madrid,
Carmen López Hidalgo.

ID: A250012328-1