

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE DERECHOS SOCIALES, CONSUMO Y AGENDA 2030

**11794** *Anuncio de licitación de: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales . Objeto: Servicios complementarios para el funcionamiento del Hogar de la Tercera Edad y del Centro de Estancias Diurnas del IMSERSO de Melilla. Expediente: 325/2025.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Subdirección General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera del Instituto de Mayores y Servicios Sociales .
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2827004I.
- 1.3) Dirección: Ginzo de Limia 58 c/v Avda. Ilustración s/n.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28029.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 917033749.
- 1.11) Correo electrónico: [area.contratacion.inversiones@imserso.es](mailto:area.contratacion.inversiones@imserso.es)
- 1.12) Dirección principal: <http://www.imserso.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=p6cgeJ%2Fgjc4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=mA1rSp0qEnfE6P%2FuLemXRw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=mA1rSp0qEnfE6P%2FuLemXRw%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Protección social.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 85312000 (Servicios de asistencia social sin alojamiento), 60140000 (Transporte no regular de pasajeros), 90911200 (Servicios de limpieza de edificios) y 98341120 (Servicios de portería).
- 5.2) CPV Lote 1: 85312000 (Servicios de asistencia social sin alojamiento).
- 5.3) CPV Lote 2: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 5.4) CPV Lote 3: 98341120 (Servicios de portería).
- 5.5) CPV Lote 4: 60140000 (Transporte no regular de pasajeros).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES640.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES640.
- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES640.
- 6.4) Código NUTS Lote 3: ES640.
- 6.5) Código NUTS Lote 4: ES640.

## 7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Servicios complementarios para el funcionamiento del Hogar de la Tercera Edad y del Centro de Estancias Diurnas del IMSERSO de Melilla.
- 7.2) Lote 1: Servicio de atención asistencial.
- 7.3) Lote 2: Servicios de limpieza/evacuación de residuos y jardinería.
- 7.4) Lote 3: Servicio de portero/recepcionista.
- 7.5) Lote 4: Servicio de transporte de usuarios del C.E.D.

8. Valor estimado: 2.702.014,00 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 24 meses (24 meses. Desde el 1 de octubre de 2025 o desde el día siguiente a su formalización, si fuera posterior).

## 11. Condiciones de participación:

### 11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.6) La empresa deberá de mantener la habilitación a que se refiere la Orden SAS/2287/2010, de 19 de agosto.

11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (apartado 8.2 del Pliego de cláusulas Administrativas Particulares). Importe mínimo exigido para cada lote: Lote nº 1: 737.800,00 € Lote nº 2: 344.195,60 € Lote nº 3: 170.717,40 € Lote nº 4: 98.294,00 €.

### 11.5) Situación técnica y profesional:

- 11.5.1) Trabajos realizados (apartado 8.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares). Importe mínimo exigido para cada lote: Lote nº 1: 537.118,40 € Lote nº 2: 250.574,39 € Lote nº 3: 124.282,27 € Lote nº 4: 71.558,03 €.
- 11.5.2) Medidas de gestión medioambiental (certificación ISO 14001 o equivalente).
- 11.5.3) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales (certificación ISO 9001 o equivalente).
- 11.5.4) Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar (apartado 8.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

## 14. Información relativa a los lotes:

- 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (4).
- 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 4.

17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones tipo social (combatir el paro).

## 18. Criterios de adjudicación:

- 18.1) Lote 1: 1. Precio lote 1 (Ponderación: 49%).
- 18.2) Lote 1: 2. Medidas de empresa para la mejora de la prestación (Bolsa de horas gratuitas para actividades extraordinarias no previstas) lote 1 (Ponderación: 20%).
- 18.3) Lote 1: 3. Criterios de calidad. Plan de formación para su personal lote 1 (Ponderación: 31%).
- 18.4) Lote 2: 1. Precio lote 2 (Ponderación: 80%).
- 18.5) Lote 2: 2. Medidas de empresa para la mejora de la prestación (Bolsa de horas gratuitas para actividades extraordinarias no previstas) lote 2 (Ponderación: 20%).
- 18.6) Lote 3: 1. Precio lote 3 (Ponderación: 80%).
- 18.7) Lote 3: 2. Medidas de empresa para la mejora de la prestación (Bolsa de horas gratuitas para actividades extraordinarias no previstas) lote 3 (Ponderación: 20%).
- 18.8) Lote 4: 1. Precio lote 4 (Ponderación: 60%).
- 18.9) Lote 4: 2. Medidas de empresa para la mejora de la prestación (Bolsa de horas gratuitas para actividades extraordinarias no previstas) lote 4 (Ponderación: 20%).
- 18.10) Lote 4: 3. Cursos para empleados lote 4 (Ponderación: 20%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 6 de abril de 2025 (pUBLICADO ANUNCIO PREVIO DE DOUE Y PLACE EL DÍA: 23/10/2024. [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3Adetalle\\_licitacion&idEvl=rHnt%2BDHt8wpt5r0ngvMetA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3Adetalle_licitacion&idEvl=rHnt%2BDHt8wpt5r0ngvMetA%3D%3D)).

## 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

- 20.1) Dirección: Plataforma de Contratación del Sector Público. José Abascal, 4, 28003 Madrid, España.
- 20.2) URL: <https://contrataciondelestado.es/>

## 21. Apertura de ofertas:

- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
  - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 7 de abril de 2025 a las 10:15. Imserso. Avenida de la Ilustración, s/n c/v a Calle Ginzo de Limia, 58 - 28029 Madrid, España.
  - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 10 de abril de 2025 a las 10:15. Imserso. Avenida de la Ilustración, s/n c/v a Calle Ginzo de Limia, 58 - 28029 Madrid, España.
- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
  - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
  - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Público.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
- 23.2) Se utilizarán pedidos electrónicos.
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
- 23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 25.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38, planta 8.
- 25.1.3) Localidad: Madrid.
- 25.1.4) Provincia: Madrid.
- 25.1.5) Código postal: 28020.
- 25.1.6) País: España.
- 25.1.10) Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/paginas/default.aspx>

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000307185.  
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (21 de marzo de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 21 de marzo de 2025.

29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.

Madrid, 21 de marzo de 2025.- Subdirector General de Análisis Presupuestario y Gestión Financiera, Ginés José Martínez Barceló.

ID: A250013746-1