

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEMORIA DEMOCRÁTICA

12099 *Resolución de la Delegación del Gobierno en Andalucía, por la que se señala la fecha para el levantamiento de las actas previas, correspondiente a urgente ocupación de los bienes y derechos a expropiar en los términos municipales de Albolote y Colomera (Granada) para la instalación de la nueva línea de alta tensión de 20 kv para suministro eléctrico al Centro Penitenciario de Albolote (Granada).*

El Consejo de Ministros, en su reunión del día 3 de diciembre de 2024, declara la urgente ocupación de los bienes y terrenos necesarios para la construcción de la Instalación de la nueva línea de Alta Tensión de 20 KV para suministro eléctrico al Centro Penitenciario de Albolote (Granada) de conformidad con lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, sobre Expropiación Forzosa, así como en el artículo 56 de su Reglamento, y en relación con lo previsto en la Disposición Adicional decimocuarta de la Ley 33/1987, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para 1988.

De acuerdo con el art. 52.2 y 3 de la Ley de Expropiación Forzosa, se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados, al objeto del levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación y si procediera, las Actas de Ocupación definitiva, con desplazamiento, en su caso, a la finca afectada para la toma de datos si fuera preciso. Dicho levantamiento, tendrá lugar en las dependencias de los Ayuntamientos de Colomera y Albolote, según proceda, el día 29 de abril de 2025, en horario indicado en el anexo.

Además de la exposición de la relación de bienes y derechos afectados en las dependencias de los Ayuntamientos de Albolote y Colomera, se dará cuenta del señalamiento a los interesados, mediante citación individual y a través de la inserción del correspondiente anuncio en el Boletín Oficial del Estado, en el Boletín Oficial de la Provincia y uno de diarios de mayor circulación de la provincia de Granada.

Estas publicaciones, a tenor de lo dispuesto en el artículo 44 de la vigente Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, servirán como notificación a los posibles interesados no identificados, a los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos, y a aquellos de los que se ignore su paradero.

A dicho acto deberán comparecer los titulares de bienes y derechos que se expropián, personalmente o representados por persona debidamente autorizada, aportando los documentos acreditativos de su titularidad mediante original o fotocopia debidamente compulsada, de conformidad con el artículo 3 de la Ley de Expropiación Forzosa (Certificado de Registro de la Propiedad o Escritura Pública, en su defecto, Certificado Catastral, así como el último recibo justificativo del pago del Impuesto de Bienes Inmuebles, pudiendo hacerse acompañar, a su costa y si lo estiman oportuno, de Peritos y Notarios.

En el caso de que existan otros titulares de derechos reales o intereses económicos, como arrendatario, o acreedor hipotecario deberá darle conocimiento de la presente convocatoria, a fin de que pueda ser parte en la tramitación, debiendo comparecer con el correspondiente contrato y/o documento que acredite su condición de interesado.

La inclusión de bienes de dominio público en la relación adjunta de bienes y derechos afectados que se somete a la referida información pública, a tenor de lo establecido en el artículo 6 a) de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, de Patrimonio de las Administraciones Públicas, se realiza a los solos efectos de posibles intereses que terceras personas puedan alegar sobre dichos bienes, sin perjuicio de que simultáneamente se tramite el procedimiento establecido para obtener la disponibilidad de dichos terrenos, con las Administraciones correspondientes, en virtud del principio de cooperación que rige en sus relaciones, según dispone el artículo 141 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, del Régimen Jurídico del Sector Público.

Relación de bienes y derechos afectados por la ocupación urgente para la instalación de la nueva L.A.T. 20 KV SC desde CD:111747 hasta el Centro Penitenciario Albolote (Granada)

Término Municipal de Albolote:

| Nº | Polígono | Parcela | Titular actual | Domicilio | Superficie catastral (m²) | Superficie Expropiación (m²) | Superficie Servidumbre (m²) | Superficie Ocupación temporal (m²) | Hora 29/04/2025 |
|----|-----------------------|---------|---|---|---------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|-----------------|
| 15 | 8 | 38 | VICO BONACHELA JOSÉ MARÍA (HEREDEROS DE) | CL MULHACÉN, 8 18220 ALBOLOTE (GRANADA) | 24588 | 0 | 1016 | 0 | 18:00 |
| 16 | 8 | 37 | ARCO BAENA MARÍA PURIFICACIÓN GARRIDO JIMÉNEZ JUAN ANTONIO | CL PERIODISTA LUIS DE VICENTE, 14 3º-A 18011 GRANADA | 24768 | 0 | 278 | 0 | 16:30 |
| 17 | 8 | 1 | CASADO VICO ANTONIO | CR ALMERÍA, 106 - ES 1 - 3º B 18720 TORRENUEVA COSTA (GRANADA) | 24621 | 6 | 1930 | 985 | 17:00 |
| 18 | 8 | 15 | EXPLOTACIONES AGRARIAS EMILIO CASTRO E HIJOS, S.A. | CL RECOGIDAS, 24 - 5º A 18002 GRANADA | 48414 | 0 | 2304 | 0 | 16:30 |
| 19 | 8 | 9200 | CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR | PZ ESPAÑA, SECTOR II 41013 SEVILLA | 78277 | 0 | 648 | 0 | 17:45 |
| 20 | 8 | 18 | EXPLOTACIONES AGRARIAS EMILIO CASTRO E HIJOS, S.A. | CL RECOGIDAS, 24 - 5º A 18002 GRANADA | 124233 | 0 | 395 | 101 | 16:30 |
| 21 | 8 | 9003 | AYUNTAMIENTO DE ALBOLOTE | PZ ESPAÑA, 1 18220 ALBOLOTE (GRANADA) | 1484 | 0 | 187 | 0 | 17:45 |
| 22 | 8 | 17 | EXPLOTACIONES AGRARIAS EMILIO CASTRO E HIJOS, S.A. | CL RECOGIDAS, 24 - 5º A 18002 GRANADA | 60438 | 0 | 6280 | 18 | 16:30 |
| 23 | 8 | 9004 | AYUNTAMIENTO DE ALBOLOTE | PZ ESPAÑA, 1 18220 ALBOLOTE (GRANADA) | 6583 | 0 | 120 | 2605 | 17:45 |
| 24 | 8 | 19 | EXPLOTACIONES AGRARIAS EMILIO CASTRO E HIJOS, S.A. | CL RECOGIDAS, 24 - 5º A 18002 GRANADA | 1553502 | 30 | 11170 | 6767 | 16:30 |
| 29 | 000600100V G43A0001JB | | DIRECCIÓN GENERAL DE INSTITUCIONES PENITENCIARIAS | AV POBLADOS, 2 28044 MADRID | 295066 | 8 | 317 | 516 | |
| 30 | 7 | 2 | MORENO VILLALONGA PEDRO MORENO VILLALONGA MARÍA DE LOS DESAMPARADOS MORENO VILLALONGA MARÍA ÁNGELES MORENO VILLALONGA JUAN JOSÉ | CL ALFONSO XII, 46 - 5º 28014 MADRID CL MARTIRES CONEPCIONISTAS, 4 ES 1 P L T 03 B 28006 MADRID A GENERAL PERON 25 5º H 28020 MADRID CL JUAN DE MENA, 12 6º D 28014 MADRID | 2586527 | 0 | 0 | 34 | 17:30 |
| 34 | 8 | 9007 | AYUNTAMIENTO DE ALBOLOTE | PZ ESPAÑA, 1 18220 ALBOLOTE (GRANADA) | 6910 | 0 | 0 | 6484 | 17:45 |

Término Municipal de Colomera:

| Nº | Polígono | Parcela | Titular actual | Domicilio | Superficie catastral (m²) | Superficie Expropiación (m²) | Superficie Servidumbre (m²) | Superficie Ocupación temporal (m²) | Hora 29/04/2025 |
|----|----------|---------|---|--|---------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|-----------------|
| 1 | 14 | 100 | ROCA LOZADA MARÍA LUISA | CL ALHAMBRA, 42 18009 GRANADA | 208620 | 0 | 0 | 4 | 11:00 |
| 2 | 14 | 101 | GARCÍA AGUILERA FRANCISCO ROSALES IBÁÑEZ MERCEDES | CL FEDERICO GARCÍA LORCA, 18 (MURES) 23686 ALCALA LA REAL (JAÉN) | 68434 | 0 | 0 | 2 | 9:30 |
| 3 | 14 | 9001 | AYUNTAMIENTO DE COLOMERA | AV VIRGEN DE LA CABEZA, 9 18564 COLOMERA (GRANADA) | 14530 | 3 | 166 | 54 | 13:00 |
| 4 | 14 | 145 | ABANCA CORPORACIÓN DIVISIÓN INMOBILIARIA, S.L. | RU NUEVA, 30 - 4º A 15003 A CORUÑA | 261769 | 0 | 0 | 917 | 9:00 |
| 5 | 14 | 96 | ROCA LOZADA MARÍA LUISA | CL ALHAMBRA, 42 18009 GRANADA | 159537 | 23 | 5851 | 2757 | 11:00 |
| 6 | 14 | 146 | VERGEL AL-ZEITOUN, S.L. | CL LUNA, 1 18151 OGIJARES (GRANADA) | 100679 | 2 | 816 | 77 | 12:30 |
| 7 | 14 | 89 | SÁNCHEZ PÉREZ CELEDONIO | CL GRACIAAG OLIVARES, 4 18248 MOCLIN (GRANADA) | 25829 | 0 | 653 | 162 | 11:30 |
| 8 | 14 | 88 | SOLANA SOLANA ANTONIO | AN OLIVARES BO YESARES, 33 18247 MOCLIN (GRANADA) | 23924 | 0 | 495 | 192 | 12:15 |
| 9 | 14 | 87 | CAMARERO FERNÁNDEZ FRANCISCO | CL CASILLAS, 45 18248 MOCLIN (GRANADA) | 16569 | 6 | 289 | 348 | 9:00 |
| 10 | 14 | 86 | MARTIN DE VILLODRES MARTIN FRANCISCO | CL TABLAS, 10 - 5º F 18002 GRANADA | 25659 | 0 | 966 | 0 | 10:00 |
| 11 | 14 | 92 | SÁNCHEZ SOLANA DOROTEA | CL JULIO ROMERO DE TORRES, 23 18220 ALBOLOTE (GRANADA) | 2695 | 0 | 18 | 0 | 12:00 |
| 12 | 14 | 91 | SÁNCHEZ SOLANA CELEDONIA | DS EXTRARRADIO, 107 18210 PELIGROS (GRANADA) | 1794 | 0 | 328 | 0 | 11:45 |
| 13 | 14 | 85 | MARTIN LUCENA EMILIO | CL LUZ CASANOVA, 7 - ES 1 3º B 18011 GRANADA | 5542 | 0 | 1463 | 0 | 10:15 |
| 14 | 14 | 90 | VICO EXPÓSITO MARÍA DEL CARMEN | CL MULHACÉN, 8 18220 ALBOLOTE (GRANADA) | 23529 | 0 | 693 | 0 | 12:45 |

| | | | | | | | | | |
|----|-----|------|--|---|--------|----|-------|------|-------|
| 25 | 12 | 4 | EXPLOTACIONES AGRARIAS EMILIO CASTRO E HIJOS, S.A. | CL RECOGIDAS, 24 - 5º A 18002 GRANADA | 705438 | 6 | 1545 | 875 | 9:30 |
| 26 | 900 | 9101 | JUNTA DE ANDALUCIA | CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON, S/N - EDIFICIO TORRE TRIANA - I. CARTUJA 41092 SEVILLA | 90813 | 0 | 138 | 3 | 13:00 |
| 27 | 12 | 5 | EXPLOTACIONES AGRARIAS EMILIO CASTRO E HIJOS, S.A. | CL RECOGIDAS, 24 - 5º A 18002 GRANADA | 844230 | 24 | 10029 | 5167 | 9:30 |
| 28 | 12 | 47 | EN INVESTIGACION, ARTICULO 47 DE LA LEY 33/2003 | - | 77300 | 6 | 1572 | 922 | 13:00 |
| 31 | 14 | 75 | MARTIN LUCENA EMILIO | CL LUZ CASANOVA, 7 - ES 1 3º B 18011 GRANADA | 29303 | 0 | 0 | 13 | 10:15 |
| 32 | 14 | 80 | NYST LEPAGE MARÍA CRISTINA | CL TEJEIRO, 2 - ES 1 - 3º DR 18005 GRANADA | 96280 | 0 | 0 | 2849 | 10:30 |
| 33 | 14 | 70 | SÁNCHEZ CAMARERO JOSÉ | BO YESARES BAJO AG OLIVARES, 37 18248 MOCLIN (GRANADA) | 5325 | 0 | 0 | 17 | 11:00 |

Sevilla, 17 de marzo de 2025.- El Delegado del Gobierno, Pedro Fernández Peñalver.

ID: A250014215-1