

## DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Per a les instal·lacions la posada en servei de les quals tingui lloc dins l'any mil nou-cents vuitanta, la subvenció a què es refereix l'article dotze per a panells solars de fabricació nacional pot assolir el valor de cinc mil pessetes per metre quadrat de panell pla instal·lat, que s'ha de lliurar amb càrrec al pressupost del Centre d'Estudis de l'Energia, amb el certificat previ expedit per la delegació corresponent del Ministeri d'Indústria i Energia.

## DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Llei entra en vigor l'endemà de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

Per tant,

Mano a tots els espanyols, particulars i autoritats, que compleixin aquesta Llei i que la facin complir.

Vaquèira-Beret, trenta de desembre de mil nou-cents vuitanta.

JUAN CARLOS R.

El president del Govern,  
ADOLFO SUÁREZ GONZÁLEZ

**7343** REIAL DECRET LLEI 5/1981, de 13 de març, pel qual es deixa en suspens la publicació de les bases i quotes declarades i ingressades pels impostos sobre la renda i patrimoni de les persones físiques. («BOE» 77, de 31-3-1981.)

Havent presentat el Govern a les Corts un projecte de llei en què es modifiquen les normes legals que conté l'article quaranta-vuit de la Llei cinquanta/mil nou-cents setanta-set, de catorze de novembre, relatives a la publicació de les bases declarades i quotes ingressades pels impostos sobre la renda i el patrimoni de les persones físiques, considerant els fonaments i motius que han donat lloc al projecte de llei, recollits en la seva exposició de motius i davant la immediata finalització del termini assenyalat per al compliment de les normes legals esmentades, es fa necessària la suspensió de l'aplicació indicada.

En virtut d'això, en ús de l'autorització que conté l'article vuitanta-sis de la Constitució i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres en la reunió del dia tretze de març de mil nou-cents vuitanta-u,

## DISPOSO:

Article primer.—Mentre les Corts no emetin una decisió sobre el projecte de llei que ha presentat el Govern, en què es modifiquen les normes legals que contenen els articles quaranta-vuit de la Llei cinquanta/mil nou-cents setanta-set, de catorze de novembre, i quaranta de la Llei quaranta-quatre/mil nou-cents setanta-vuit, de vuit de setembre, queda en suspens l'aplicació del que preveuen les normes esmentades.

Article segon.—Aquest Reial decret llei entra en vigor el mateix dia de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

Madrid, tretze de març de mil nou-cents vuitanta-u.

JUAN CARLOS R.

El president del Govern,  
LEOPOLDO CALVO-SOTELOY BUSTELO

**8598** LLEI 2/1981, de 25 de març, de regulació del mercat hipotecari. («BOE» 90, de 15-4-1981.)

JUAN CARLOS I, REI D'ESPANYA

A tots els qui vegeu i entengueu aquesta Llei.

Sapigueu: que les Corts Generals han aprovat la Llei següent i jo la sanciono.

## DISPOSICIÓ PRELIMINAR

Article primer.

Les entitats financeres a què es refereix aquesta Llei poden concedir préstecs hipotecaris i emetre els títols necessaris per al seu finançament, d'acord amb els requisits i les finalitats que aquesta Llei estableix, sens perjudici que aquestes entitats o altres puguin emetre i transmetre obligacions, amb garantia o sense, de conformitat amb la legislació vigent.

## SECCIÓ 1

## Entitats financeres

Article segon.

U. Les entitats financeres que es detallen a continuació poden atorgar préstecs i emetre els títols que regula aquesta Llei, en les condicions que es determinin per reglament, sens perjudici de les normes especials del Banc Hipotecari d'Espanya:

- a) El Banc Hipotecari d'Espanya i, quan ho permetin els seus respectius estatuts, les entitats oficials de crèdit.
- b) Els bancs privats, comercials o industrials i de negocis, incloent-hi el Banc Exterior d'Espanya.
- c) Les caixes d'estalvis.
- d) La Caixa Postal d'Estalvis.
- e) Les entitats de finançament que regula el Reial decret vuit-cents noranta-sis/mil nou-cents setanta-set, de vint-i-vuit de març.
- f) Les entitats cooperatives de crèdit.
- g) Les societats de crèdit hipotecari a què es refereix l'article tercer següent.

Dos. Les emissions de títols de renda fixa amb garantia hipotecària que realitzin els promotors, constructors i societats d'arrendament financer immobiliari que reuneixin els requisits que es determinin gaudeixen del règim fiscal i financer que regula aquesta Llei per als bons hipotecaris i estan sotmeses al control que s'hi estableix.

Article tercer.

U. Les societats de crèdit hipotecari revesteixen la forma de societats anònimes i tenen per objecte únic la realització de les operacions actives i passives que regula aquesta Llei.

Dos. Les societats de crèdit hipotecari poden obrir compte de dipòsit a llarg termini i d'estalvi vinculat. En aquest cas, l'import del crèdit que aquestes societats atorguin guarda relació amb el temps transcorregut des de la constitució de l'estalvi vinculat.

Tres. L'autorització per al seu establiment és reglada.

## SECCIÓ II

## Operacions actives

Article quart.

La finalitat de les operacions de préstec a què es refereix aquesta Llei és finançar, amb garantia d'hipoteca