

I. Disposicions generals

MINISTERI D'AGRICULTURA, PESCA I ALIMENTACIÓ

2196 REIAL DECRET 137/2002, d'1 de febrer, pel qual s'estableixen mesures de suport a armadors i tripulants de la flota pesquera afectada per l'acabament de l'Acord de pesca entre la Unió Europea i el Regne del Marroc. («BOE» 29, de 2-2-2002.)

El Reglament (CE) 2561/2001, del Consell, de 17 de desembre, pel qual es fomenta la reconversió dels vaixells i els pescadors dependents fins a 1999 de l'Acord de pesca amb el Marroc, estableix una sèrie de requisits i mesures complementàries del Reglament (CE) 2792/1999, de 17 de desembre, pel qual es defineixen les modalitats i les condicions de les intervencions amb finalitat estructural al sector de la pesca.

El Reglament (CE) 1227/2001, del Consell, de 18 de juny de 2001, pel qual s'estableixen excepcions a determinades disposicions del Reglament (CE) 2792/1999 esmentat, va modificar el termini de les indemnitzacions que s'hi estableixen per als casos de no renovació o de suspensió d'un acord de pesca per a les flotes comunitàries que en depenguin, i el va ampliar fins al 31 de desembre de 2001.

Sense perjudici de l'aplicabilitat directa dels reglaments esmentats, aquest Reial decret conté l'adaptació de la normativa nacional a les disposicions del Reglament (CE) 2561/2001 i estableix les condicions i els requisits de concessió d'ajudes als armadors i tripulants, així com les condicions per promoure la diversificació de l'activitat dels vaixells pesquers afectats per la no renovació de l'Acord pesquer entre la Unió Europea i el Regne del Marroc.

Durant l'elaboració d'aquest Reial decret han estat consultats les comunitats autònomes i els agents socials i el sector pesquer afectat. Així mateix, s'ha complert el tràmit que preveu l'article 88.3 del Tractat constitutiu de la Comunitat Europea.

Aquest Reial decret es dicta de conformitat amb el que estableix el capítol III del títol II de la Llei 3/2001, de 26 de març, de pesca marítima de l'Estat, i en virtut de la facultat conferida en la seva disposició final segona.

En virtut d'això, a proposta del ministre d'Agricultura, Pesca i Alimentació, d'acord amb el Consell d'Estat i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres en la reunió del dia 1 de febrer de 2002,

DISPOSO:
CAPÍTOL PRELIMINAR

Objecte

Article 1. *Objecte.*

Aquest Reial decret té per objecte establir les condicions i els requisits de concessió d'ajudes, així com mesures d'ordenació per als vaixells pesquers en relació amb els armadors i pescadors als quals s'hagin concedit ajudes per un període mínim acumulat de sis mesos, comprès entre l'1 de gener de 2000 i el 31 de desembre de 2001, per paralització temporal, a causa de la no renovació de l'Acord entre la Unió Europea i el Regne del Marroc, finalitzat el 30 de novembre de 1999.

A aquest efecte, els armadors i els pescadors es poden beneficiar de les ajudes que preveu el Reial decret 3448/2000, de 22 de desembre, pel qual s'estableix la normativa bàsica de les ajudes estructurals al sector pesquer, en les condicions i amb els requisits que estableix el present Reial decret.

Al seu torn, s'estableixen excepcions respecte dels requisits relatius a la construcció, modernització i reconversió de la flota pesquera afectada, establerts al Reial decret 798/1995, de 19 de maig, pel qual es defineixen els criteris i les condicions de les intervencions amb finalitat estructural al sector de la pesca, de l'aqüicultura i de la comercialització, la transformació i la promoció dels seus productes.

CAPÍTOL I

Ajudes

Article 2. *Ajudes estructurals.*

1. Obres de modernització:

a) Poden rebre les ajudes que preveu l'article 8 del Reial decret 3448/2000 els armadors als quals es refereix aquest Reial decret quan duguin a terme un canvi d'activitat pesquera que requereixi modificacions tècniques al vaixell. A aquests efectes, el canvi de les arts de pesca es considera una despesa subvencionable. En la determinació de la quantia de les ajudes el barem del quadre 1 de l'annex I del dit Reial decret s'incrementa en un 30 per 100.

b) En la concessió d'aquestes ajudes no és aplicable el que disposa l'article 9 de l'apartat 2 del Reial decret 3448/2000, en relació amb el requisit dels cinc anys que han de passar entre la concessió de l'ajuda a la construcció i les despeses de modernització i reconversió perquè aquestes siguin subvencionables.

2. Paralització definitiva: desballestament, transferència definitiva a un país tercer i societats mixtes:

a) Quantia de les ajudes.

Per a les ajudes per desballestament i per transferència definitiva a un país tercer, inclosa l'aportació per a la constitució d'una societat mixta, s'apliquen els barems que preveu l'annex I, quadres 1 i 2, del Reial decret 3448/2000, incrementats en un 20 per 100.

b) Activitat.

No és aplicable el que estableix el paràgraf c) de l'article 14, apartat 1, del Reial decret 3448/2000, relatiu als períodes d'activitat pesquera realitzats abans de la data de sol·licitud.

c) Reducció de les primes.

El que estableix el paràgraf b) de l'article 16 del Reial decret 3448/2000, relatiu a la reducció de la totalitat de l'import percebut per paralització temporal durant els últims dotze mesos anteriors, no és aplicable a cap dels casos d'ajudes que estableix aquest apartat.

En el cas d'ajudes per desballestament, no és aplicable el que disposa l'article 16, paràgraf a), del Reial decret 3448/2000, sempre que les ajudes de modernització s'hagin rebut a l'empara del Reglament (CEE) 3699/93, del Consell, de 21 de desembre, pel qual es defineixen els criteris i les condicions de les intervencions comunitàries amb finalitat estructural al sector de la pesca, de l'aqüicultura i de la comercialització, la transformació i la promoció dels seus productes, i del Reial decret 798/1995, sense perjudici de l'aplicació del precepte esmentat a les ajudes percebudes a l'empara de la disposició transitòria primera d'aquest últim Reial decret.

d) Edat.

En el cas de transferència definitiva d'un vaixell a un país tercer, inclosa l'aportació per a la constitució d'una societat mixta, l'edat mínima prevista en l'article 15, paràgraf a), del Reial decret 3448/2000, es redueix a cinc anys. Per als vaixells de cinc a nou anys s'apliquen els barems corresponents als vaixells de deu a quinze anys.

De la quantia que resulti per a aquestes ajudes, es dedueixen «prorrata temporis» les rebudes per a la construcció en els deu anys anteriors i les rebudes per a la modernització en els cinc anys anteriors.

e) Societats mixtes.

La prima per a la constitució de societats mixtes, que preveu l'article 25 del Reial decret 3448/2000, s'abona en la seva totalitat una vegada traspassats els vaixells a la societat, amb la presentació prèvia per part del sol·licitant d'una garantia bancària per un import igual al 40 per 100 de l'ajuda.

3. Incompatibilitat.

No es poden percebre les ajudes per paralització temporal a partir de la data de la notificació de concessió de resolució d'una ajuda prevista en aquest article ni són acumulables amb altres primes o ajudes públiques que tinguin la mateixa finalitat.

Article 3. *Mesures socioeconòmiques.*

1. El Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació i les comunitats autònomes, en l'àmbit de les seves competències respectives, poden concedir les ajudes als pescadors que formaven part de l'última tripulació dels vaixells de pesca objecte de paralització fins al 30 de novembre de 1999, previstes a l'article 61 del

capítol XVI del Reial decret 3448/2000, en els paràgrafs A), relativa a les prejubilacions, B), relativa a primes globals individuals i C), relativa a primes globals individuals no renovables.

2. La quantia d'aquestes ajudes s'incrementa en un 20 per 100 respecte de les previstes en els paràgrafs B) i C) de l'article 61 del Reial decret 3448/2000.

3. Les ajudes que preveu l'article 61 del Reial decret 3448/2000 es reconeixen sense que s'exigeixin els requisits que estableix l'article 63, paràgrafs b) i c) de l'apartat 2 i paràgraf b) de l'apartat 3.

4. L'òrgan competent per resoldre les sol·licituds de les ajudes que preveu aquest article és el de la comunitat autònoma en el territori de la qual estigui radicada el domicili fiscal del pescador o el port base del vaixell pesquer.

Article 4. *Sol·licituds.*

El termini per presentar les sol·licituds de les ajudes previstes en aquest Reial decret està comprès entre l'endemà de l'entrada en vigor d'aquest Reial decret i el 31 de març de 2003.

Article 5. *Resolució i pagament de les ajudes.*

El termini per resoldre les sol·licituds presentades finalitzada el 30 de juny de 2003.

No obstant això, la data límit per pagar les ajudes és el 31 de desembre de 2003.

CAPÍTOL II

Mesures d'ordenació pesquera

Article 6. *Construcció i modernització de vaixells.*

En relació amb les obres de construcció i modernització de vaixells, des de l'entrada en vigor d'aquest Reial decret fins al 30 de juny de 2003, s'apliquen els criteris següents:

a) No és aplicable la proporció entre la més gran i la més petita de les baixes aportades per construir vaixells, prevista a l'article 4, apartat 1, paràgraf b), segon, del Reial decret 798/1995, quan el 80 per 100 del tonatge i volum sota coberta de les baixes aportades correspongui a vaixells de pesca a què es refereix aquest Reial decret.

b) Així mateix, no és aplicable als vaixells el que estableix l'article 4, apartat 1, paràgraf e) del Reial decret 798/1995, relatiu a l'exercici de l'activitat pesquera durant un mínim de cent vint dies en els dotze mesos immediatament anteriors a la data d'inici de l'expedient de construcció o, si s'escau, a la data de presentació de la documentació de la baixa.

c) No és aplicable a les sol·licituds d'autorització de modernització o construcció la impossibilitat d'aportar baixes de vaixells que hagin estat objecte d'ajudes per a aquestes obres, establerta a l'article 4, apartat 1, paràgraf i) del Reial decret 798/1995.

d) No és aplicable el que disposa l'article 5, apartat 4, ni el que disposa l'article 9, apartat 5, del Reial decret 3448/2000, sobre el reemborsament de la part proporcional en el temps de les ajudes percebudes per construcció i modernització quan el vaixell sigui baixa al Registre de vaixells pesquers dins dels deu anys següents a l'entrada en servei o dels cinc anys següents a la data d'acabament dels treballs, respectivament, a excepció del que assenyala l'article 2, apartat 2, paràgraf d) d'aquest Reial decret.

e) Així mateix, no són aplicables a les sol·licituds d'autorització de modernització i reconversió els requisits que estableix l'article 22 del Reial decret 798/1995, quan no es percebin ajudes per a les obres esmentades.

Les excepcions que preveuen els paràgrafs c) i d) s'apliquen sempre que les ajudes per a construcció o modernització s'hagin rebut a l'empara del Reglament (CEE) 3699/94 i del Reial decret 798/1995, i no els són aplicables les ajudes percebudes a l'empara de la disposició transitòria primera d'aquest últim Reial decret.

Disposició addicional primera. Justificació de pagaments.

Conclòs l'exercici econòmic de 2003 i abans del 31 de març de 2004, les comunitats autònomes han de remetre al Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació un estat que compregui les obligacions reconegudes i els pagaments realitzats fins al tancament de l'exercici econòmic esmentat per les subvencions gestionades amb vista al compliment per part de l'Administració General de l'Estat de les obligacions que estableix el Reglament (CE) 1260/1999, del Consell, de 21 de juny, pel qual s'estableixen disposicions generals sobre els fons estructurals.

Disposició addicional segona. Comunicació prèvia a la Comissió de la Unió Europea.

Les ajudes previstes en aquest Reial decret s'abonen una vegada la Comissió de la Unió Europea s'hagi pronunciat sobre la seva compatibilitat, en virtut del que disposa l'article 88.3 del Tractat constitutiu de la Comunitat Europea.

Disposició addicional tercera. Convocatòries.

No és necessari l'establiment de trams temporals per concedir i pagar ajudes en les disposicions que despleguin aquest Reial decret, i es poden seleccionar totes les sol·licituds d'ajudes que es presentin, sempre que es compleixin tots els altres requisits.

Disposició transitòria única. Règim transitori de les sol·licituds.

Totes les sol·licituds presentades des de l'1 de juliol de 2001 fins a l'entrada en vigor d'aquest Reial decret es poden acollir al que disposa aquest Reial decret, per a la qual cosa els interessats han de presentar una sol·licitud complementària en aquest sentit, sempre que tinguin el període acumulat d'almenys sis mesos des de l'1 de gener de 2000 fins al 31 de desembre de 2001, establert a l'article 1 d'aquesta disposició.

Disposició final primera. Títol competencial.

Aquest Reial decret es dicta a l'empara del que disposa l'article 149.1.19a de la Constitució en matèria de bases d'ordenació del sector pesquer.

Disposició final segona. Habilitació.

Es faculta el ministre d'Agricultura, Pesca i Alimentació, en l'àmbit de la seva competència, per adoptar les mesures i dictar les normes necessàries per al compliment i el desplegament d'aquest Reial decret.

Disposició final tercera. Entrada en vigor.

Aquest Reial decret entra en vigor l'endemà de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

Madrid, 1 de febrer de 2002.

JUAN CARLOS R.

El ministre d'Agricultura, Pesca
i Alimentació,
MIGUEL ARIAS CAÑETE

COMUNITAT AUTÒNOMA DE CATALUNYA

2200 *LLEI 22/2001, de 31 de desembre, de regulació dels drets de superfície, de servitud i d'adquisició voluntària o preferent. («BOE» 29, de 2-2-2002.)*

EL PRESIDENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Sia notori a tots els ciutadans que el Parlament de Catalunya ha aprovat i jo, en nom del Rei i d'acord amb el que estableix l'article 33.2 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, promulgo la següent Llei 22/2001, de 31 de desembre, de regulació dels drets de superfície, de servitud i d'adquisició voluntària o preferent.

PREÀMBUL

Aquesta Llei té per objecte la regulació dels drets de superfície, de servitud i d'adquisició voluntària o preferent.

Aquesta regulació, juntament amb la que conté la Llei 13/2000, de 20 de novembre, de regulació dels drets d'usdefruit, d'ús i d'habitació, i amb la revisió de la Llei 6/1990, dels censos, i de la Llei 22/1991, de garanties possessòries sobre cosa moble, pot constituir la part corresponent als «drets reals limitats» del futur Codi civil de Catalunya, encara que els drets d'adquisició es puguin constituir, també, amb caràcter personal.

La Llei es distribueix, doncs, en tres capítols dedicats, respectivament, a cadascun dels drets que s'hi regulen.

El capítol primer aconsegueix la previsió d'una regulació civil del dret de superfície, ja que, fins ara, l'única regulació d'aquest dret és la donada, per a l'àmbit de l'actuació urbanística, pel Decret legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual es va aprovar la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.

La Llei pretén donar la màxima extensió al dret de superfície, com a dret real limitat sobre finca aliena, caracteritzat per convertir parts integrants d'aquesta en objectes de dret independents. Deixa, doncs, d'ésser només un mitjà de foment de la construcció per esdevenir un factor important en la formació del mercat immobiliari i en la multiplicació dels aprofitaments agraris i forestals. Aquest darrer aspecte permet de donar una solució a la configuració d'algunes figures jurídiques controvertides, com la rabassa morta i altres drets reals de caràcter anàleg. La regulació que es basa en el dret real constituït, independentment de quin sigui el títol de la seva constitució, permet, també, la regularització de les rabasses constituïdes abans de l'entrada en vigor de la Llei, seguint els mateixos criteris que va establir la Llei 6/1990 per als censos.