

I. DISPOSICIONS GENERALS

MINISTERI D'EDUCACIÓ, POLÍTICA SOCIAL I ESPORT

17082 *Reial decret 1724/2008, de 24 d'octubre, pel qual es modifica el Reial decret 1400/2007, de 29 d'octubre, pel qual s'estableixen normes per al reconeixement del complement als titulars de pensió de jubilació i invalidesa de la Seguretat Social, en la modalitat no contributiva, que resideixin en un habitatge llogat, i se'n prorroga la vigència per a l'any 2008.*

La Llei 51/2007, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2008, a l'article 41.dos estableix per a l'any esmentat un complement de pensió adreçat als pensionistes de jubilació i invalidesa de la Seguretat Social, en la modalitat no contributiva, que acreditin de manera fefaent que estan mancats d'habitatge en propietat i resideixen, com a residència habitual, en un habitatge llogat per propietaris que no tenen amb ells cap relació de parentiu fins al tercer grau. Igualment estableix que, en el cas d'unitats familiars en què convisquin diversos perceptors de pensions no contributives, només pot percebre el complement el titular del contracte de lloguer, o si són diversos, el primer d'ells.

L'esmentat precepte de la Llei 51/2007, de 26 de desembre, estableix la quantia del complement per a l'any 2008 i autoritza el Govern a dictar les normes de desplegament necessàries per regular el procediment de sol·licitud, reconeixement i abonament del complement.

El Reial decret 1400/2007, de 29 d'octubre, va establir les normes per al reconeixement del complement als titulars de pensió de jubilació o invalidesa de la Seguretat Social en la modalitat no contributiva, que resideixin en un habitatge llogat, en ús de l'autorització que conté l'article 40.2 de la Llei 42/2006, de 28 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2007.

Per tant, tenint en compte l'objecte de l'autorització que conté l'article 41.dos de la Llei 51/2007, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2008, es prorroga la vigència del Reial decret 1400/2007, a fi de regular els requisits necessaris per tenir dret al reconeixement del complement establert per a l'any 2008, així com el procediment per a la seva tramitació, reconeixement i pagament.

Aquesta norma ha estat sotmesa a la consulta del Consell Estatal de Persones Grans i del Consell Nacional de la Discapacitat.

En la tramitació del projecte normatiu s'ha complert el tràmit de consulta a les comunitats autònomes i diputacions forals del País Basc i Navarra.

El present Reial decret es dicta en virtut de l'habilitació efectuada per l'article 41.dos de la Llei 51/2007, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2008.

En virtut d'això, a proposta de la ministra d'Educació, Política Social i Esport, d'acord amb el Consell d'Estat i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres en la reunió del dia 24 d'octubre de 2008,

DISPOSO:

Article únic. *Pròrroga del Reial decret 1400/2007, de 29 d'octubre, pel qual s'estableixen normes per al reconeixement del complement als titulars de pensió de jubilació i invalidesa de la Seguretat Social, en la modalitat no contributiva, que resideixin en un habitatge llogat, per a l'any 2008.*

Queda prorrogada la vigència del Reial decret 1400/2007, de 29 d'octubre, pel qual s'estableixen normes per al reconeixement del complement als titulars de pensió de

jubilació i invalidesa de la Seguretat Social, en la modalitat no contributiva, que resideixin en un habitatge llogat, a fi de regular el complement de pensió que estableix la Llei de pressupostos generals de l'Estat a favor dels pensionistes no contributius que acreditin que estan mancats d'un habitatge en propietat i tinguin fixada la residència habitual en un habitatge llogat. Les referències a l'any 2007 que conté el Reial decret esmentat s'han d'entendre fetes a l'any en curs.

Disposició transitòria primera. *Quantia del complement per a l'any 2008.*

La quantia del complement, per a l'any 2008, es correspon amb la que estableix l'article 41.dos de la Llei 51/2007, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2008, que puja a 357 euros.

Disposició transitòria segona. *Sol·licitud.*

Els pensionistes no contributius que tinguin fixat el domicili habitual en un habitatge llogat han de presentar, als efectes del reconeixement del dret a aquest complement, per a l'any 2008, la sol·licitud corresponent, en model normalitzat, que s'adjunta com a annex a aquest Reial decret i que es pot descarregar de la pàgina web de l'Institut de Gent Gran i Serveis Socials: www.seg-social.es/imsero.

Disposició final primera. *Títol competencial.*

Aquest Reial decret es dicta a l'empara del que disposa l'article 149.1.17a de la Constitució, que atribueix a l'Estat la competència exclusiva en matèria de legislació bàsica i règim econòmic de la Seguretat Social.

Disposició final segona. *Entrada en vigor.*

El present Reial decret entra en vigor l'endemà de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

Madrid, 24 d'octubre de 2008.

JUAN CARLOS R.

La ministra d'Educació, Política Social i Esport,
MERCEDES CABRERA CALVO-SOTELO

ANNEX

**SOL·LICITUD DE COMPLEMENT PER A TITULARS DE PENSIÓ NO CONTRIBUTIVA
QUE RESIDEIXIN EN UN HABITATGE LLOGAT**

I. DADES PERSONALS DEL PENSIONISTA

PRIMER COGNOM	SEGON COGNOM	NOM			Núm. DNI/NIE		
DOMICILI (Carrer / Plaça)		Núm.	Bloc	Escala	Pis	Porta	CODI POSTAL
LOCALITAT	PROVÍNCIA			TELÈFON			

II. DADES SOBRE EL DOMICILI DEL PENSIONISTA

L'habitatge que heu assenyalat com a domicili a l'apartat anterior és llogat? Sí No

Des de quina data teniu fixada la vostra residència habitual en aquest habitatge?
Indiqueu la data

Dia	Mes	Any

Sou propietari d'un altre habitatge? Sí No

Si la resposta és afirmativa indiqueu les dades següents sobre la ubicació d'aquest altre habitatge:

Ubicació de l'altre habitatge(Carrer / Plaça)	Núm.	Bloc	Escala	Pis	Porta	CODI POSTAL I LOCALITAT

III. DADES SOBRE EL CONTRACTE DE LLOGUER

Sou el titular del contracte de lloguer? Sí No

Si la resposta és afirmativa indiqueu les dades següents

Data de formalització del contracte de lloguer

Data de venciment del contracte de lloguer

Dia	Mes	Any

Hi ha altres titulars en el contracte de lloguer? Sí No

Si la resposta és afirmativa indiqueu les dades següents sobre els altres titulars:

Núm. DNI/NIE	Nom i cognoms	Té reconeguda una pensió no contributiva? (indiqueu sí o no)

IV. DADES SOBRE L'ARRENDADOR DE L'HABITATGE LLOGAT

COGNOMS / RAÓ SOCIAL	NOM			Núm. DNI/NIE/CIF			
DOMICILI (Carrer / Plaça)		Núm.	Bloc	Escala	Pis	Porta	CODI POSTAL
LOCALITAT	PROVÍNCIA			TELÈFON			

Teniu alguna relació de parentiu amb l'arrendador de l'habitatge llogat? Sí No

Si la resposta és afirmativa marqueu amb una quina és la relació de parentiu:

Pare/Mare <input type="checkbox"/>	Fill/a <input type="checkbox"/>	Avi/Àvia <input type="checkbox"/>	Nét/Néta <input type="checkbox"/>	Germà/ana <input type="checkbox"/>	Oncle/Tia <input type="checkbox"/>
Sogre/a <input type="checkbox"/>	Gendre/Jove <input type="checkbox"/>	Besavi/àvia <input type="checkbox"/>	Besnét/a <input type="checkbox"/>	Cunyat/ada <input type="checkbox"/>	Nebot/oda <input type="checkbox"/>

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT que les dades consignades a la present sol·licitud són certes i autoritzo / no autoritzo * (Marqueu amb una X la vostra opció) que s'obtingui certificació acreditativa de propietats a l'Oficina Virtual del Cadastre i sobre el seu domicili al Padró Municipal, així com en altres fitxers públics per acreditar-les.

_____, ____ de/d' _____ de 200 ____

Signat: _____

DOCUMENTS QUE S'HAN D'ADJUNTAR A LA SOL·LICITUD

1. Fotocòpia compulsada del document que acrediti la representació quan la sol·licitud la subscrigui una persona diferent del pensionista no contributiu beneficiari.
2. Fotocòpia compulsada del contracte d'arrendament, o altres mitjans de prova vàlids en dret (rebuts, factures, etc.) en què obligatòriament ha de figurar la localització de l'habitatge.

Nota.—Les compulses es poden efectuar quan es presenti la sol·licitud, adjuntant els originals dels documents.

(*) Si l'opció marcada es correspon amb "no autoritzo", a més dels documents indicats als apartats 1 i 2, juntament amb la sol·licitud s'ha d'aportar la documentació següent:

Certificació acreditativa de propietats expedida per la Direcció General del Cadastre
Certificat d'empadronament expedit per l'Ajuntament en què tingueu fixat el vostre domicili.