

I. DISPOSICIONS GENERALS

MINISTERI DE L'INTERIOR

3996 *Reial decret 195/2010, de 26 de febrer, pel qual es modifica el Reial decret 2364/1994, de 9 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat privada, per adaptar-lo a les modificacions introduïdes a la Llei 23/1992, de 30 de juliol, de seguretat privada, per la Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici.*

La Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, per la qual es transposa al nostre ordenament jurídic la Directiva del Parlament Europeu i del Consell 2006/123/CE, de 12 de desembre, relativa als serveis en el mercat interior (d'ara endavant, la Directiva de serveis), ha establert els principis i les disposicions generals necessaris per facilitar la llibertat d'establiment dels prestadors i la lliure prestació dels serveis que es realitzen amb contrapartida econòmica a Espanya.

La mateixa Llei, a l'article 2.2.k), exclou del seu àmbit d'aplicació, entre d'altres, els serveis de seguretat privada, si bé, d'acord amb el que estableix el «Manual sobre transposició de la Directiva de serveis», publicat per la Comissió Europea el 2007, no totes les activitats regulades a la Llei 23/1992, de 30 de juliol, de seguretat privada, estan excloses de la Directiva de serveis, per la qual cosa requereixen una adequació per a la seva adaptació. Aquest és el cas de les activitats d'instal·lació i manteniment d'aparells, dispositius i sistemes de seguretat que reuneixin determinats requisits, a les quals, com que no es tracta de serveis de seguretat pròpiament dits, se'ls ha d'aplicar un règim diferent del previst per a les altres activitats pròpies de la seguretat privada recollides a la Llei 23/1992, de 30 de juliol, com són la vigilància i protecció de persones o béns, la custòdia d'efectiu o el transport d'objectes valuosos, entre d'altres.

Com indica a l'exposició de motius la Llei 17/2009, de 23 de novembre, per assolir l'objectiu de reformar significativament el marc regulador no n'hi ha prou amb l'establiment dels principis generals que han de regir la regulació actual i futura de les activitats de serveis, sinó que és necessari procedir a un exercici d'avaluació de tota la normativa reguladora de l'accés a les activitats de serveis i del seu exercici per adequar-la als principis que l'esmentada Llei estableix.

En aquest marc s'inscriu la Llei 25/2009, de 22 de desembre, de modificació de diverses lleis per a la seva adaptació a la Llei sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, el principal objectiu de la qual consisteix a adaptar el contingut de nombroses lleis estatals ordinàries a la Llei 17/2009, de 23 de novembre.

Entre les lleis que es modifiquen hi ha la Llei 23/1992, de 30 de juliol, en la qual s'introdueix una modificació molt puntual, per tal d'aclarir la situació de les activitats d'instal·lació i manteniment d'aparells, dispositius i sistemes de seguretat. Concretament, s'ha afegit una disposició addicional sisena, segons la qual els prestadors de serveis o les filials de les empreses de seguretat privada que vinguin, lliurin, instal·lin o mantinguin equips tècnics de seguretat, sempre que no incloguin la prestació de serveis de connexió amb centrals d'alarmes, queden exclosos de la legislació de seguretat privada, sempre que no es dediquin a cap dels altres fins definits a l'article 5, i sense perjudici d'altres legislacions específiques que puguin ser aplicables.

Modificada ja la Llei 23/1992, de 30 de juliol, ara és procedent adaptar la seva normativa de desplegament, concretament el Reglament de seguretat privada, aprovat pel Reial decret 2364/1994, de 9 de desembre. Així, amb l'objectiu de facilitar i simplificar la reforma necessària, s'ha optat per introduir una disposició addicional cinquena en el Reial decret 2364/1994, de 9 de desembre, que reproduïx el contingut de la disposició addicional sisena de la Llei 23/1992, de 30 de juliol, de manera que els prestadors de serveis o les

filials de les empreses de seguretat privada que venguin, lliurin, instal·lin o mantinguin equips tècnics de seguretat queden exclosos de la legislació de seguretat privada, sempre que no incloguin la prestació de serveis de connexió amb centrals d'alarmes i sempre que no es dediquin a altres fins definits a l'article 5 de la Llei 23/1992, de 30 de juliol.

Així mateix, i per tal que les empreses de seguretat privada puguin compatibilitzar les activitats que recull l'esmentat article de la Llei amb l'activitat d'instal·lació i manteniment d'aparells, dispositius i sistemes de seguretat no connectats a centrals d'alarmes, es preveu que aquestes empreses només estan subjectes a la normativa de seguretat privada pel que fa a la prestació dels serveis i activitats que preveu esmentat article de la Llei 23/1992, de 30 de juliol, i aquesta última activitat queda sotmesa a les normatives específiques que li siguin aplicables.

Finalment, s'han introduït les reformes necessàries en determinats articles del Reglament de seguretat privada relacionats amb l'activitat d'instal·lació i manteniment d'aparells, dispositius i sistemes de seguretat, amb el fi d'adaptar la seva redacció a la nova situació creada després de la modificació introduïda a la Llei 23/1992, de 30 de juliol.

En virtut d'això, a proposta del ministre de l'Interior, amb l'aprovació prèvia de la ministra de la Presidència, de conformitat amb el Consell d'Estat, i amb la deliberació prèvia del Consell de Ministres en la reunió del dia 26 de febrer de 2010,

DISPOSO:

Article primer. *Modificació del Reial decret 2364/1994, de 9 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de seguretat privada.*

S'afegeix una disposició addicional cinquena al Reial decret 2364/1994, de 9 de desembre, amb la redacció següent:

«Disposició addicional cinquena. *Exclusió de les empreses relacionades amb equips tècnics de seguretat.*

1. De conformitat amb el que disposa la disposició addicional sisena de la Llei 23/1992, de 30 de juliol, de seguretat privada, introduïda per la Llei 25/2009, de 22 de desembre, els prestadors de serveis o les filials de les empreses de seguretat privada que venguin, lliurin, instal·lin o mantinguin equips tècnics de seguretat, sempre que no incloguin la prestació de serveis de connexió amb centrals d'alarmes, queden exclosos de la legislació de seguretat privada, sempre que no es dediquin a cap dels altres fins definits a l'article 5 de la Llei 23/1992, de 30 de juliol, i sense perjudici d'altres legislacions específiques que puguin ser aplicables.

2. Les empreses de seguretat privada que, a més de dedicar-se a una o a diverses de les activitats que preveu l'article 5 de la Llei 23/1992, de 30 de juliol, es dediquin a la instal·lació d'aparells, dispositius i sistemes de seguretat que no incloguin la connexió a centrals d'alarma, només estan sotmeses a la legislació de seguretat privada pel que fa a la prestació de les activitats i serveis que regula l'article l'esmentat, i l'activitat d'instal·lació i manteniment d'aparells, dispositius i sistemes de seguretat no connectats a centrals d'alarma queda sotmesa a les reglamentacions tècniques que li siguin aplicables, i en particular a la normativa aplicable en matèria d'homologació de productes.»

Article segon. *Modificació del Reglament de seguretat privada, aprovat pel Reial decret 2364/1994, de 9 de desembre.*

U. El paràgraf e) de l'apartat 1 de l'article 1 queda redactat de la manera següent:

«e) Instal·lació i manteniment d'aparells, dispositius i sistemes de seguretat connectats a centrals d'alarma.»

Dos. L'apartat 1 de l'article 39 queda redactat de la manera següent:

«1. Únicament les empreses autoritzades poden realitzar les operacions d'instal·lació i manteniment d'aparells, dispositius i sistemes de seguretat electrònica contra robatori i intrusió i contra incendis que es connectin a centrals receptores d'alarmes.

Als efectes de la seva instal·lació i manteniment, tenen la mateixa consideració que les centrals d'alarmes els denominats centres de control o de videovigilància, entenent per tals els llocs on se centralitzen els sistemes de seguretat i vigilància d'un edifici o establiment i que obligatòriament hagin d'estar controlats per personal de seguretat privada.»

Tres. L'article 42 queda redactat de la manera següent:

«Article 42. *Certificat d'instal·lació i connexió a central d'alarmes.*

1. Les instal·lacions de sistemes de seguretat s'han d'ajustar al que disposa la normativa reguladora de les instal·lacions elèctriques en el que els sigui aplicable.

2. En els casos d'instal·lació de mesures de seguretat obligatòries en empreses o entitats privades que no tinguin Departament de Seguretat, o quan aquestes empreses o entitats s'hagin de connectar a centrals d'alarmes, la instal·lació ha de ser precedida de l'elaboració i lliurament a l'usuari d'un projecte d'instal·lació, amb nivells de cobertura adequats a les característiques arquitectòniques del recinte i del risc a cobrir, d'acord amb els criteris tècnics de la mateixa empresa instal·ladora i, eventualment, els de la dependència policial competent, tot això amb l'objectiu d'assolir el grau més alt possible d'eficàcia del sistema, de fiabilitat en la verificació de les alarmes, de col·laboració de l'usuari, i d'evitació de falses alarmes.

3. Una vegada realitzada la instal·lació, les empreses instal·ladores han d'efectuar les comprovacions necessàries per assegurar-se que es compleix la seva finalitat preventiva i protectora, i que és conforme amb el projecte contractat i amb les disposicions reguladores de la matèria, i han de lliurar a l'entitat o establiment usuaris un certificat en el qual consti el resultat positiu de les comprovacions efectuades.

4. Les instal·lacions de seguretat han de reunir les característiques que es determinin per Ordre del ministre de l'Interior, i el certificat a què es refereix l'apartat anterior l'han d'emetre les dues empreses, conjuntament o separatament, de forma que es garanteixi la seva funcionalitat global.»

Quatre. Els apartats 1 i 2 de l'article 43 queden redactats de la manera següent:

«1. Els contractes d'instal·lació d'aparells, dispositius i sistemes de seguretat, en els casos en què la instal·lació sigui obligatòria o quan es connectin amb una central d'alarmes, han de comprendre el manteniment de la instal·lació en estat operatiu, amb revisions preventives cada trimestre, i en cap cas poden transcórrer més de quatre mesos entre dues revisions successives. En el moment de subscriure el contracte d'instal·lació o en un altre de posterior, l'entitat titular de la instal·lació, tanmateix, pot assumir per si mateixa o contractar el servei de manteniment i la realització de revisions trimestrals amb una altra empresa de seguretat.

2. Quan les instal·lacions permetin la comprovació de l'estat i del funcionament de cada un dels elements del sistema des de la central d'alarmes, les revisions preventives han de tenir una periodicitat anual, i no poden transcórrer més de catorze mesos entre dues de successives.»

Cinc. L'apartat 3 de l'article 45 queda redactat de la manera següent:

«3. En cas que un sistema de seguretat instal·lat pateixi alguna variació posterior que modifiqui substancialment l'originari, en tot o en part, l'empresa instal·ladora o, si s'escau, la de manteniment, està obligada a confeccionar nous

manuals d'instal·lació, ús i manteniment. Així mateix, l'empresa instal·ladora ho ha de comunicar també a la central d'alarmes i certificar, en la forma que estableix l'article 42, el resultat de les comprovacions.»

Disposició final única. *Entrada en vigor.*

El present Reial decret entra en vigor l'endemà de la publicació en el «Butlletí Oficial de l'Estat».

Madrid, 26 de febrer de 2010.

JUAN CARLOS R.

El ministre de l'Interior,
ALFREDO PÉREZ RUBALCABA